

CATALOGUE

2025

MINI-MAISONS

haut de gamme
préfabriquées

en chanvre sculpté



ESTD.  2003

ARTCAN

DEPUIS PLUS DE 20 ANS, ARTCAN FAIT VIVRE L'ART DU CHANVRE.

Vous souhaitez construire
une mini-maison écologique,
durable et aux finitions
uniques?

Les méthodes de fabrication d'ARTCAN sont issues de savoir-faire traditionnel de la maçonnerie à base de chaux plus largement maîtrisé en Europe. Les fondations de nos techniques modernes sont celles de plusieurs générations d'artisans, dont l'héritage nous enseigne à ériger nos maisons intelligemment : une structure vivante et respirante!





Qu'est-ce qui distingue le chanvre de tout autre matériau ?

Grâce à ses propriétés uniques, le chanvre s'impose comme un matériau incontournable pour des constructions écologiques, performantes et saines. Il est reconnu pour sa solidité, sa durabilité et ses capacités isolantes exceptionnelles. Il se distingue également par sa polyvalence : il assure à la fois l'isolation, la constitution du mur et la finition.

De plus, le chanvre est une ressource naturelle renouvelable, qui absorbe le CO₂, réduisant ainsi l'empreinte environnementale de chaque construction. Toutes ces caractéristiques en font un allié de choix pour des constructions de qualité, responsables et durables.



S'OFFRIR UNE MINI-MAISON EN CHANVRE

Une véritable plus-value

Utilisée notamment dans la fabrication des mini-maisons ARTCAN, les murs de chanvre régulent naturellement l'humidité, améliorent la qualité de l'air intérieur, offrent une chaleur radiante en hiver et une fraîcheur agréable en été. Ils procurent aussi une isolation acoustique supérieure. De plus, les murs de chanvre se marient parfaitement avec des finitions haut de gamme réalisées à partir d'enduits et de matériaux naturels comme la chaux. Ceux-ci assurent une esthétique intemporelle et créent des espaces qui favorisent harmonie et style de vie. Avec un projet signé ARTCAN, vous choisissez une maison saine et biosourcée, qui allie confort, performance, durabilité, esthétisme, écologie et bien-être au quotidien.

Un procédé de fabrication unique

Dans une démarche d'innovation constante et grâce à des investissements en recherche et développement, l'entreprise a développé des matériaux et des technologies de chantier inspirés de savoir-faire ancestraux, alliant performance et qualité. Forte de 25 ans d'expérience en conception et en construction écologique, ARTCAN est la référence en Amérique du Nord pour la construction en chanvre. Construire avec ARTCAN, c'est un gage de qualité, d'efficacité et de durabilité exceptionnelle.





LA CABANABIS
12 X 24



LA CABANABIS

12 X 24

Simple, abordable, performante

Inspirée de nos débuts en 2004, la Cabanabis est la mini maison tout chanvre, accessible, avec charpente apparente, toit cathédrale et mezzanine. Parfaite pour une annexe familiale à votre maison, pour un repère calme en forêt ou pour un chalet de tourisme.

Spécifications

Empattement	Intérieur	Habitable
12 x 24	10 x 22	353 pi²

Livraison: 5 mois

Voir les inclusions et options aux pages 18-19

Prix à la page 17





LE COCON
16 X 24



LE COCON

16 X 24

Tranquillité, accessibilité, optimal

Grand frère de la Cabanabis, Le Cocon vous offre un espace optimisé, spacieux et respectant votre budget, sans compromis sur la qualité. Un lieu de vie minimaliste vous permettant d'accueillir les gens que vous aimez. Le Cocon est votre sanctuaire de tranquillité.

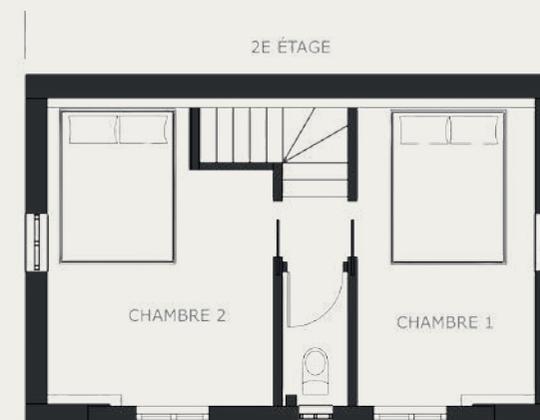
Spécifications

Empattement	Intérieur	Habitable
16 x 24	14 x 22	583 pi²

Livraison: 5 mois

Voir les inclusions et options aux pages 18-19

Prix à la page 17





L'ÉVOLUTIVE
20 X 30



L'ÉVOLUTIVE

20 X 30

Polyvalente, famille grandissante, accessible

Habitation de plain-pied à aire ouverte avec de spacieuses terrasses extérieures vous offrant un milieu de vie supplémentaire, favorisant une connexion à la nature. Étant conçue pour pouvoir évoluer, l'Évolutive est une belle option pour des besoins qui changent avec le temps.

Spécifications

Empattement	Intérieur	Habitable
20 x 30	18 x 28	588 pi ²
Livraison: 5 mois		
Voir les inclusions et options aux pages 18-19		
Prix à la page 17		





L'ÉVOLUÉE
28 X 42



L'ÉVOLUÉE

28 X 42

Intégrée, harmonieuse,
plein-pied

Mini-maison de plein-pied à aire ouverte de deux chambres. Pour une colocation, un studio isolé et insonorisé adjacent, ou une adaptation à votre famille grandissante, cette version Évoluée vous offre une flexibilité remarquable.

Spécifications

Empattement	Intérieur	Habitable
28 x 42	26 x 40	784 pi ²

Livraison: 5 mois

Voir les inclusions et options aux pages 18-19

Prix à la page 17





LA ESSENCIA
14 X 46



LA ESSENCIA

14 X 46

Minimaliste, simple,
abordable

Habitation de plain-pied offrant un savoureux mélange d'intimité et de connexion avec son aire ouverte située entre les deux chambres. Une spacieuse terrasse crée une extension aux airs de vie de la maison. Ce modèle est des plus accessibles du catalogue en vous invitant à la simplicité.

Spécifications

Empattement	Intérieur	Habitable
14 x 46	12 x 44	528 pi²

Livraison: 5 mois

Voir les inclusions et options aux pages 18-19

Prix à la page 17





LA CHALEUREUSE
24 X 32



LA CHALEUREUSE

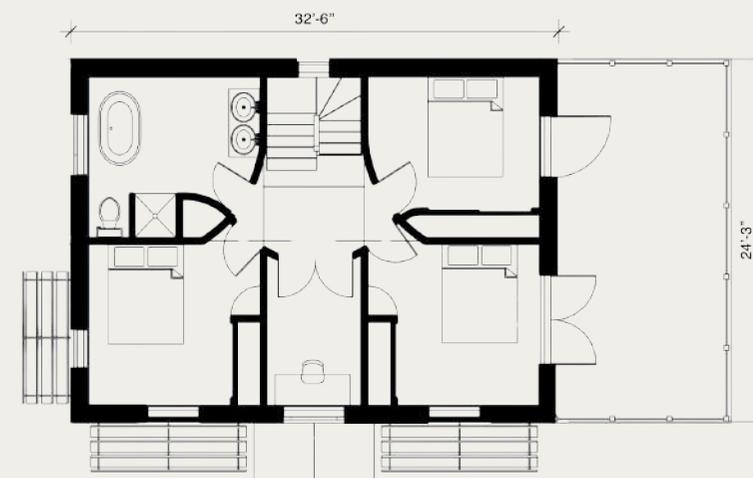
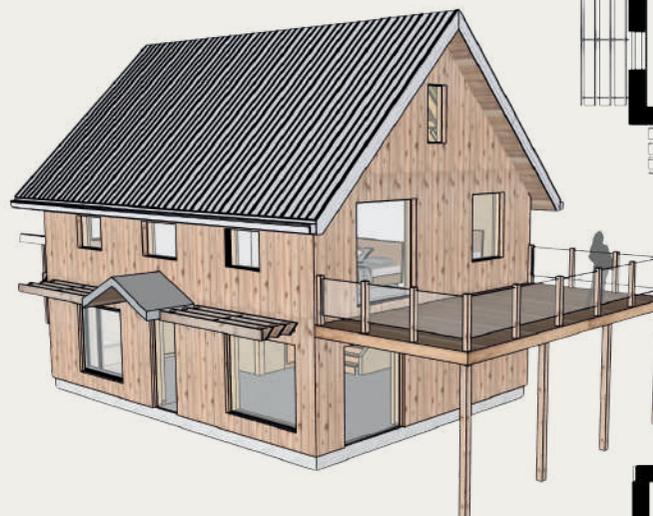
24 X 32

Famille, patrimoine, possibilités

Maison familiale spacieuse sécurisant un patrimoine pour les générations à venir. Avec une grande fenestration et un balcon au deuxième, la nature s'invite dans ce temple familial.

Spécifications

Empattement	Intérieur	Habitable
24 x 32	22 x 30	1291 pi ²
Livraison: 6 mois		
Voir les inclusions et options aux pages 18-19		
Prix à la page 17		



PRIX



CABANABIS
12 X 24

COCON
16 X 24

ÉVOLUTIVE
20 X 30

ÉVOLUÉE
28 X 42

ESSENCIA
14 X 46

CHALEUREUSE
24 X 32

LAINE DE CHANVRE	ENVELOPPE	\$100K	\$115K	\$115K	\$139\$	\$89K	\$157K
	CLÉ EN MAIN	\$210K	\$225K	\$210K	\$250K	\$177K	\$377K
BÉTON DE CHANVRE	ENVELOPPE	\$130K	\$145K	\$149K	\$179K	\$109K	\$189K
	CLÉ EN MAIN	\$270	\$295K	\$305K	\$350K	\$247K	\$437K

+ INCLUSIONS + EXCLUSIONS

EXCLUSIONS GÉNÉRALES

Terrain

Travaux d'excavation

Travaux de fondations : dalle sur sol,
pieux vissé ou semelle et muret,

Infrastructures d'eau

INCLUSIONS	ENVELOPPE SEULEMENT	CLÉ EN MAIN
Plan de construction, cahier des charges	OUI	OUI
Allocation pour le transport et montage sur le site	OUI	OUI
Enveloppe isolée (mur et toiture)	OUI	OUI
Éléments de charpente apparente	OUI	OUI
Allocations pour portes et fenêtres	X	OUI
Allocation pour cuisine et salle(s) de bain	X	OUI
Finition intérieure des murs (chaux) et plafonds (bois)	X	OUI
Finition extérieure (toiture, fascias, soffites métalliques)	X	OUI
Demande de permis	X	OUI
Allocation pour la plomberie, l'électricité et le chauffage	X	OUI

CHOISISSEZ VOS OPTIONS

pour tous les modèles

ISOLATION

- + Laine de chanvre - \$
- + Béton de chanvre - \$\$

ESCALIERS

- + Échelle de meunier - \$
- + Escalier traditionnel - \$
- + Escaliers japonais
avec rangement - \$\$
- + Escalier balancé - \$\$\$

FENESTRATION

- + Double vitrage - \$\$
- + Triple vitrage - \$\$\$

TOITURE

- + Tôle à vis apparentes
50 ans - \$
- + Tôle à baguette
100 ans - \$\$

FINIS MURAUX

- + Brut de chanvre - \$
- + Chaux classique - \$\$
- + Argile - \$\$
- + Microciment - \$\$
- + Tadelakt - \$\$\$

NOTRE APPROCHE

Depuis 2003, ARTCAN perfectionne son savoir-faire et ses connaissances. Ses procédés uniques de construction en chanvre ont été optimisés afin de garantir une rapidité d'exécution et un résultat impeccable.

De plus, la construction des mini-maisons préfabriquées en environnement contrôlé permet une production à l'abri des aléas de notre climat nord-américain. Notre équipe de professionnels et d'artisans chevronnés assure efficacité, qualité et précision, en toute saison.

Pour vous accompagner dans la réalisation de votre projet, ARTCAN a mis en place une gestion de projet simple et efficace. Dès l'acceptation de la soumission, une étude de pré faisabilité est réalisée afin d'assurer le respect de vos besoins et vos exigences. Une planification rigoureuse est essentielle afin de rencontrer vos attentes, notamment en ce qui concerne l'échéancier. Il est donc recommandé de réserver votre place dans notre calendrier de production le plus tôt possible.

Notre équipe peut ensuite vous soutenir dans la demande de permis, ainsi que la gestion des travaux d'excavation et des infrastructures. Une fois tous vos choix et options confirmés, notre équipe ira de l'avant avec la fabrication et la construction de votre projet de rêve !

CALENDRIER PRÉVISIONNEL



FORFAITS +

à ajouter selon vos préférences

+ AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

L'accompagnement en aménagement extérieur favorise une implantation harmonieuse du bâtiment avec les végétaux et les espaces de vie extérieurs., le choix des végétaux et les éléments comme le pit à feu, créant un espace fonctionnel et en symbiose avec la nature.

+ DESIGN INTÉRIEUR

L'accompagnement en design intérieur vise à créer des espaces harmonieux et fonctionnels, en optimisant l'agencement, les matériaux et les couleurs pour favoriser le bien-être, l'esthétisme et l'équilibre au quotidien.

+ GÉOBIOLOGIE

L'accompagnement en géobiologie vise à harmoniser un lieu en agissant sur les éléments perturbateurs, tels que ceux identifiés dans le feng shui ou les lignes telluriques, afin de favoriser le bien-être, la santé et l'équilibre de ses occupants.

+ ACTIONS PARTAGÉES

Participation des propriétaires pour optimiser le coût de main d'oeuvre. Cette approche peut rendre la maison en chanvre accessible et réalisable, et la fierté d'avoir contribué au projet.

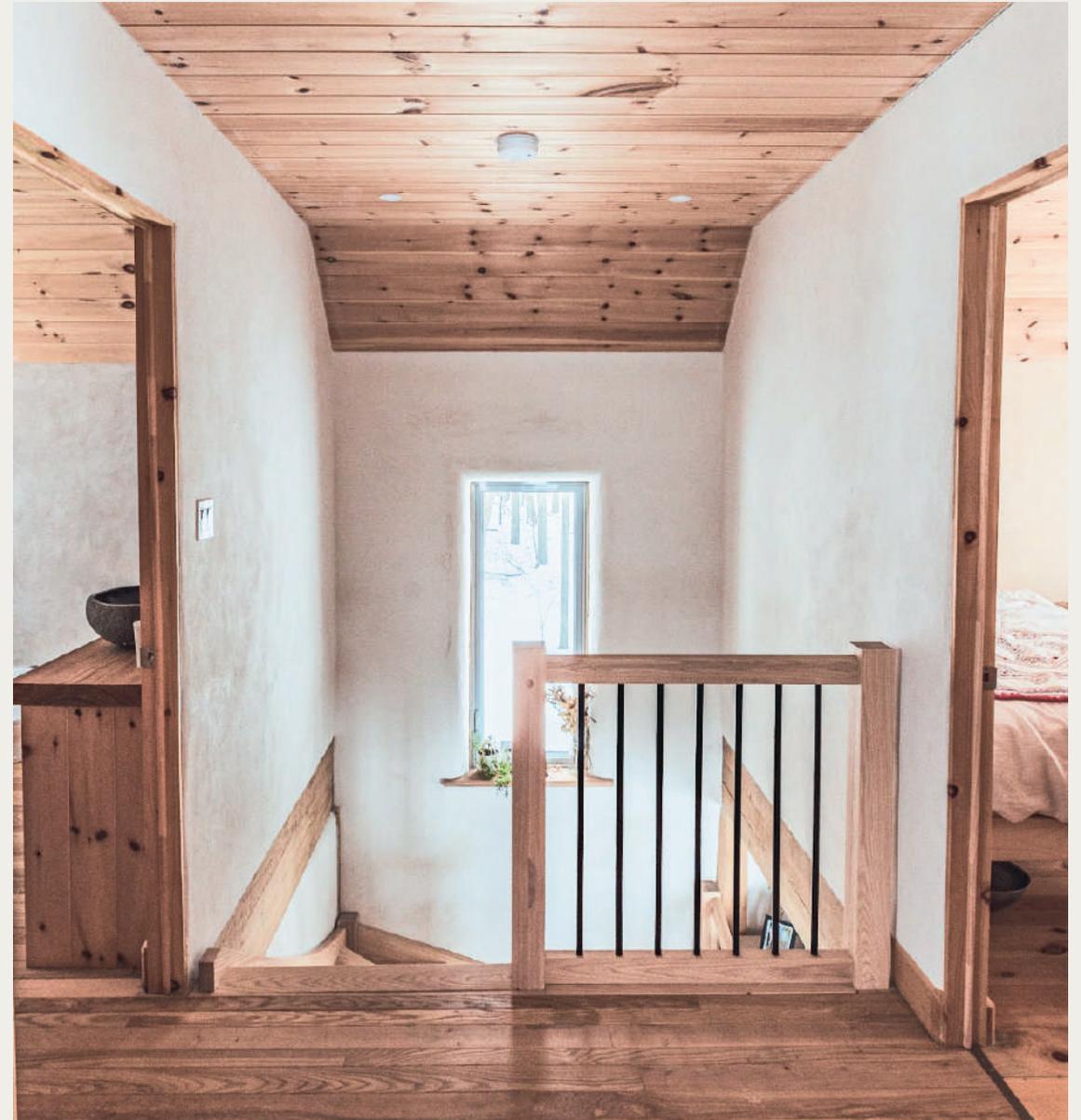
NOTES IMPORTANTES

- + Les maisons peuvent différer des photos et images
- + Les superficies sont approximatives
- + L'estimé du projet est à valider suite à l'étude de préféabilité et variera en fonction des options choisies, du type de fondation retenue, et de l'adresse de livraison.
- + LIVRAISON: Les travaux débuteront dès l'obtention du permis et selon la disponibilité dans l'horaire de production
- + Certains modèles ne sont pas disponibles avec une fondation sur pieux

CONTACT

450.830.2842

info@maisonenchavre.com





ARTCAN

CONSTRUCTION EN CHANVRE
HEMP CONSTRUCTION